

UCHWAŁA NR XVIII/149/2021
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU ODRZAŃSKIM

z dnia 9 września 2021 r.

**w sprawie zmiany regulaminu dostarczania wody
i odprowadzania ścieków**

Na podstawie art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. rok 2020 poz. 2028) i po pozytywnym zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie projektu zmiany regulaminu w zakresie zgodności z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Rada Miejska w Bytomiu Odrzańskim uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/258/2018 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 16 listopada 2018 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz. Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2018 r. poz. 2027) wprowadza się następujące zmiany:

1) §12 otrzymuje brzmienie:

„§ 12. 1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust.4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków może zawierać:

- 1) numer telefonu;
- 2) adres poczty elektronicznej;
- 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych;
- 4) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub odprowadzania ścieków;
- 5) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika;
- 6) wskazanie adresu przekazania warunków;
- 7) kopię aktualnej mapy zasadniczej lub sytuacyjno-wysokościowej obejmującej obszar nieruchomości względem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu;
- 8) datę i podpis osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.”;

2) §13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Celem złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci osoba ubiegająca się o przyłączenie może skorzystać ze wzoru wniosku dostępnego w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

2. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje dokument pod nazwą „warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej” bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

3. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art.19a ust.4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

4. Warunki, przyłączenia do sieci określają, co najmniej:

- 1) lokalizację nieruchomości podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;

- 2) informację o konieczności przeprowadzenia prób i odbiorców częściowych oraz odbioru końcowego, przy udziale przedsiębiorstwa;
- 3) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci;
- 4) miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego;
- 5) okres ważności;
- 6) załącznik graficzny.

5. Dokument, o którym mowa w ust. 2 może określać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego”;

3) §14 otrzymuje brzmienie:

„§ 14. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
- 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu plan sytuacyjny, sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej celem sprawdzenia czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.”;

4) §15 otrzymuje brzmienie:

„§ 15. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia, uzgodnioną dokumentacją techniczną oraz przepisami prawa budowlanego i sanitarnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne maprawo odmówić odbioru wykonanego przyłącza do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.”;

5) §16 otrzymuje brzmienie:

„§ 16. 1. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.

2. Odbioru przyłącza dokonuje się przed zasypaniem przyłącza. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).”;

6) §17 otrzymuje brzmienie:

„§ 17. 1. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami.

2. Operat geodezyjny należy wykonać w dwóch egzemplarzach, z których jeden dostarcza się do przedsiębiorstwa, a drugi do odpowiedniego urzędu zajmującego się aktualizacją geodezyjną;

3. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje montaż przyrządów pomiarowych.

4. Wzory protokołu do odbioru przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego określa Przedsiębiorstwo.”;

7) §26 otrzymuje brzmienie:

„§ 26. 1.Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej;

2. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalona na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w okresach kwartalnych, do 10 dnia każdego miesiąca po zakończeniu kwartału.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Pazur

Uzasadnienie

Na mocy art. 7 Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. rok 2020, poz. 471), dodano art. 19a do przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, regulujący procedurę wydawania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. W związku z powyższym zasadnym stała się zmiana brzmienia rozdziałów: 5 Regulaminu („Warunki przyłączenia o sieci”), 6 Regulaminu („Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych”), 7 Regulaminu („Sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza”) oraz 10 Regulaminu („Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe”) zmieniono brzmienie §26 w celu przystosowania ich treści do wprowadzonych przepisów.

W oparciu o art. 35 wyżej wymienionej ustawy, Rada Miejska zobowiązana jest do dostosowania treści Regulaminu do dnia 19 września 2021 r.

Organem regulacyjnym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (art. 27a u.z.z.w.). Rada Miejska otrzymała pozytywną opinię organu regulacyjnego na zmiany Regulaminu. Zatem podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.