

**UCHWAŁA NR XVII/140/2021
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU ODRZAŃSKIM**

z dnia 17 czerwca 2021 r.

w sprawie zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. rok 2020 poz. 2028) Rada Miejska w Bytomiu Odrzańskim uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/258/2018 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 16 listopada 2018 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz. Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2018 r. poz. 2027) proponuje się następujące zmiany:

1) §12 otrzymuje brzmienie:

„§ 12. 1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków może zawierać:

- 1) numer telefonu;
- 2) adres poczty elektronicznej;
- 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych;
- 4) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub odprowadzania ścieków;
- 5) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika;
- 6) wskazanie adresu przekazania warunków;
- 7) kopię aktualnej mapy zasadniczej lub sytuacyjno-wysokościowej obejmującej obszar nieruchomości względem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu;
- 8) datę i podpis osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.”;

2) §13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Celem złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci osoba ubiegająca się o przyłączenie może skorzystać ze wzoru wniosku dostępnego w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

2. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje dokument pod nazwą „warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej” bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

3. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art.19a ust.4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

4. Warunki, przyłączenia do sieci określają, co najmniej:

- 1) lokalizację nieruchomości podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
- 2) informację o konieczności przeprowadzenia prób i odbiorców częściowych oraz odbioru końcowego, przy udziale przedsiębiorstwa;
- 3) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci;

- 4) miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego;
- 5) okres ważności;
- 6) załącznik graficzny.

5. Dokument, o którym mowa w ust. 2 może określać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego”.

3) §14 otrzymuje brzmienie:

„§ 14. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
- 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu plan sytuacyjny, sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej celem sprawdzenia czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.”;

4) §15 otrzymuje brzmienie:

„§ 15. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia, uzgodnioną dokumentacją techniczną oraz przepisami prawa budowlanego i sanitarnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić odbioru wykonanego przyłącza do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.”;

5) §16 otrzymuje brzmienie:

„§ 16. 1. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.

2. Odbioru przyłącza dokonuje się przed zasypaniem przyłącza. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).”;

6) §17 otrzymuje brzmienie:

„§ 17. 1. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami.

2. Operat geodezyjny należy wykonać w dwóch egzemplarzach, z których jeden dostarcza się do przedsiębiorstwa, a drugi do odpowiedniego urzędu zajmującego się aktualizacją geodezyjną;

3. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje montaż przyrządów pomiarowych.

4. Wzory protokołu do odbioru przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego określa Przedsiębiorstwo.”;

7) §26 otrzymuje brzmienie:

„§ 26. 1. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej;

2. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalona na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w okresach kwartalnych, do 10 dnia każdego miesiąca po zakończeniu kwartału.”.

§ 2. Projekt zmiany Regulaminu przekazuje się do zaopiniowania organowi regulacyjnemu – Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 3. O przekazaniu projektu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działające na terenie gminy.

§ 4. Do dokonania czynności, o których mowa w § 2 i 3, oraz podejmowania wszelkich innych czynności w toku postępowania w sprawie zaopiniowania projektu, w tym reprezentowania Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim, w szczególności przed Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, upoważnia się Burmistrza Bytomia Odrzańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Pazur

Uzasadnienie

Na mocy art. 7 Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. rok 2020, poz. 471), dodano art. 19a do przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, regulujący procedurę wydawania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. W związku z powyższym zasadnym stała się zmiana brzmienia rozdziałów: 5 Regulaminu („Warunki przyłączenia o sieci”), 6 Regulaminu („Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych”), 7 Regulaminu („Sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza”) oraz 10 Regulaminu („Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe”) zmieniono brzmienie §26 w celu przystosowania ich treści do wprowadzonych przepisów.

W oparciu o art. 35 wyżej wymienionej ustawy, Rada Miejska zobowiązana jest do dostosowania treści Regulaminu do dnia 19 września 2021 r.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (dalej: „u.z.z.w.”), Rada Miejska, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulującemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne. Przepis ten znajduje odpowiednie zastosowanie do zmiany regulaminu.

Organem regulacyjnym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (art. 27a u.z.z.w.).

Do przekazania projektu regulaminu oraz poinformowania o tym przekazaniu, przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego działającego na terenie gminy, upoważniono Burmistrza Miasta Bytom Odrzański, jako organ wykonawczy z mocy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwały rady.

Z uwagi na powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.