

**UCHWAŁA Nr XIII/132/2016**  
**Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim**  
**z dnia 18 listopada 2016 roku**

**w sprawie:** *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.*

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm. ) oraz art.5 ust.1, ust.2, ust.3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2016 r. poz.716 ze zm.) i w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2016 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2017r. (M.P.z 2016, poz.779)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,88 zł.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -od 1 ha powierzchni **4,54 zł.**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> pow. **0,28zł.**
- d) niezabudowanych objętych obszarem *rewitalizacji*, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 r. o *rewitalizacji* (Dz. U. poz. 1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - od 1 m powierzchni użytkowej **0,69zł**.

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **20,59zł**.

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **10,59zł**.

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,61zł**.

e) pozostałych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **5,10zł**.

w tym:

- garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **7,62zł**.
- budynków i ich części na terenie wsi - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **1,92zł**.
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,75zł**.

3) od budowli **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. Traci moc uchwała nr VII/72/2015 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 6 listopada 2015 roku w sprawie *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego .

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2017r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczącą  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Chmielewski*