

**Uchwała nr XXVIII/292/2014
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 25 września 2014 roku**

w sprawie: **określenia warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie gminy Bytom Odrzański.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 w związku z art.40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.) art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014r poz.849 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1.1 Uchwała określa warunki udzielenia przedsiębiorcom zwolnień od podatku od nieruchomości, które stanowią pomoc de minimis zgodnie z przepisami określonymi w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE)nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy w ramach zasady de minimis (Dz.Urz.UE L nr 352/1 z 24.12.2013r.).

2. Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, jeżeli wartość tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie trzech lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, a w odniesieniu do przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego towarów – 100 tys. euro brutto.

3. Przy dokonywaniu oceny wniosku o udzielenie pomocy de minimis na podstawie uchwały bierze się pod uwagę bieżący rok kalendarzowy oraz dwa poprzednie lata .

4. Wartość pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych oraz z każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka.

§2.1 Ilekroć w uchwale mowa jest o:

1) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć wszystkie kategorie podmiotów zaangażowanych w działalność gospodarczą, niezależnie od ich formy prawnej oraz źródeł finansowania,

2) nowa inwestycja – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na wybudowaniu budynków lub budowli zgodnie z przepisami prawo budowlane, przeznaczeniu ich do prowadzenia działalności gospodarczej w Gminie Bytom Odrzański.

3) utworzenie nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

4) rok zwolnienia - należy rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca uzyskał prawo do zwolnienia.

§3. Nie uważa się za utworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w przypadku podmiotów gospodarczych powstałych w wyniku przekształcenia, zmiany nazwy lub właściciela.

§4.1 Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Zwolnienie przysługuje na warunkach określonych w uchwale na okres odpowiednio:

- 1) **1 rok –jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 20 nowych miejsc pracy,**
- 2) **3 lata –jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy,**
- 3) **5 lat –jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy.**

3. Zwolnienie przysługuje przez okres wskazany w ust.2 od miesiąca następującego po miesiącu, w którym utworzono wymaganą liczbę nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, a w przypadku gdy okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy jest istnienie budynku lub jego części, zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

4. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej zakresie: stacji paliw, handlu, gastronomii, usług finansowych.

5. Zwolnienie od podatku od nieruchomości obejmuje tylko te grunty, budynki i budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje, które wykorzystywane są przez przedsiębiorcę do prowadzenia działalności gospodarczej.

6. Zwolnienie od podatku od nieruchomości z tytułu tej samej inwestycji może być przyznane jeden raz.

7. Nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez okres zwolnienia oraz co najmniej 12 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po ostatnim miesiącu korzystania ze zwolnienia od podatku.

8. Stan zatrudnienia stanowiący podstawę do uzyskania zwolnienia określonego w ust.1 nie może ulec zmniejszeniu w okresie korzystania przez przedsiębiorcę z tego zwolnienia. W miejsce pracownika, z którym stosunek pracy wygasł, albo umowa o pracę uległa rozwiązaniu, przedsiębiorca zobowiązany jest w ciągu 30 dni zatrudnić nowego pracownika.

9. Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie dotyczy gruntów, budynków i budowli lub ich części znajdujących się na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§5.1 Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego następujących dokumentów :

- 1) wniosku o udzieleniu pomocy de minimis –załącznik nr 1 ,
- 2) oświadczeń o spełnieniu warunków do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały – załącznik nr 2 i 3
- 3) dokumentów potwierdzających zakończenie nowej inwestycji i rozpoczęcia w niej działalności gospodarczej,
- 4) zaświadczeń o pomocy de minimis udzielonej w różnych formach i z różnych źródeł w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych, bądź oświadczeń o nieotrzymaniu takich pomocy w tym okresie,

5) kserokopię zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej; zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,

6) informacji o powierzchni gruntów, budynków oraz wartości budowli związanych z nową inwestycją, na których przedsiębiorca utworzył nowe miejsca pracy,

7) zestawienia średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy za okres 12-m-cy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o udzielenie pomocy de minimis oraz wykazu wszystkich nowo utworzonych miejsc pracy

8) informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, na formularzu określonym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U.z 2010r. Nr 53 poz.311 ze zm.),

9) uwierzytelnionych kserokopii umów o pracę nowo zatrudnionych w pełnym wymiarze pracy,

10) oświadczenia o niezaleganiu z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności na rzecz Gminy Bytom Odrzański.

§6. 1. Przedsiębiorca w okresie korzystania ze zwolnienia zobowiązany jest przedkładać organowi podatkowemu dwa razy w roku w terminie do dnia 31 stycznia oraz 31 lipca każdego roku podatkowego:

- 1) informację o utrzymaniu zwiększonego poziomu zatrudnienia w związku z realizacją inwestycji wraz z aktualną deklaracją rozliczeniową (formularz ZUS DRA), z potwierdzeniem jej złożenia w ZUS,
- 2) informację o pomocy de minimis uzyskanej w ciągu 3 kolejnych lat kalendarzowych oraz informację o każdej innej pomocy publicznej, otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc,
- 3) innych niezbędnych dokumentów, na żądanie organu podatkowego.

§7.1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku sprzedaży nieruchomości lub jej części, będącej przedmiotem zwolnienia z podatku od nieruchomości w całości, poczynając od pierwszego dnia obowiązywania zwolnienia.

2. W przypadku nie spełnienia warunków do udzielenia pomocy, bądź przedłożenia nieprawdziwych informacji, przedsiębiorca traci prawo do korzystania z pomocy, począwszy od początku okresu, w którym została mu udzielona i jest zobowiązany do zwrotu pomocy wraz z należnymi odsetkami.

3. Jeżeli w trakcie roku podatkowego nastąpiło przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy udzielonej na podstawie uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość, staje się natychmiast wymagalna i podlega zwrotowi wraz z odsetkami za zwłokę należnymi od ustawowych terminów płatności podatku.

4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielonej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.

5. Przedsiębiorca, o którym mowa w §8 ust.4 , traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

§8. W okresie korzystania z pomocy de minimis określonej w niniejszej uchwale , może nastąpić weryfikacja złożonych przez przedsiębiorcę informacji w wyniku kontroli przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim

§9.W sprawach nie regulowanych uchwałą w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie wyłącznie przepisy Rozporządzenia Komisji Europejskiej (UE)nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy w ramach zasady de minimis (Dz.Urz.UE L nr 352/1 z 24.12.2013r.

§10.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§11.Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Chmielewski
Andrzej Chmielewski

Bytom Odrzański, dnia.....

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy

Burmistrz Bytomia Odrzańskiego
Rynek 1
67-115 Bytom Odrzański

WNIOSEK

O udzielenie pomocy de minimis na utworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją na terenie Gminy Bytom Odrzański., w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale Nr z dnia..... Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim w okresie oddo.....

1.Podstawowe Informacje o przedsiębiorcy

Nazwa Przedsiębiorstwa:

.....
.....

Forma prawna prowadzonej działalności :

.....

NIP:

.....

REGON:

.....

Numer w rejestrze przedsiębiorców KRS lub w ewidencji gospodarczej:

.....

Rodzaj działalności PKD:

.....

Wielkość przedsiębiorcy:

.....

Adres siedziby przedsiębiorcy:

.....

.....

Imię i nazwisko , telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem:

.....

2. Oświadczam, że znane mi warunki uzyskania zwolnienia , o których mowa w § 5 uchwały nr z dnia Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim.

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

Bytom Odrzański, dnia.....

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy

.....
adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy

Burmistrz Bytomia Odrzańskiego
Rynek 1
67-115 Bytom Odrzański

OŚWIADCZENIE*

1. Stosownie do obowiązku określonego w § 5 ust. 1 pkt 7 uchwały nr..... Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia.....r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w zakresie pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oświadczam, że w zakładzie na terenie gmina Bytom Odrzański

1) średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających utworzenie nowych miejsc pracy wynosiła

2) aktualna liczba pracowników w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12 miesięcznego okresu, na

podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi, a po utworzeniu nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty wynosi

Jednocześnie oświadczam, że nowo utworzone miejsca pracy są związane z nową inwestycją w postaci

.....

.....

.....

.....

o wartości, zakończoną w dniu, której użytkowanie rozpoczęto w dniu

2. Niniejszym oświadczam również, że nie posiadam zaległości stanowiących dochody Gminy Bytom Odrzański.

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

* Podatnik, który składając organowi podatkowemu oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny albo karze pozbawienia wolności (art. 56 Kodeksu karnego skarbowego).

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXVIII/292/2014
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 25 września 2014 roku

Bytom Odrzański, dnia

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy)

Burmistrz Bytomia Odrzańskiego
Rynek 1
67-115 Bytom Odrzański

OŚWIADCZENIE*

1. Stosownie do obowiązku określonego w § 7 ust. 1 uchwały nr..... Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia.....r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w zakresie pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oświadczam, że w zakładzie na dzień..... stan zatrudnienia pracowników na terenie miasta Bytom Odrzański w przeliczeniu na pełne etaty wynosił etatów.

W załączeniu dokumenty w ilości szt.

.....
(data)

.....
(podpis podatnika)

* Podatnik, który składając organowi podatkowemu oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny albo karze pozbawienia wolności (art. 56 Kodeksu karnego skarbowego)

Bytom Odrzański, dnia

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)
.....

(adres zamieszkania / adres siedziby
przedsiębiorcy)

Burmistrz Bytomia Odrzańskiego
Rynek 1
67-115 Bytom Odrzański

DEKLARACJA

1. Stosownie do obowiązku określonego w § 4 ust. 7 uchwały nr..... Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia.....r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w zakresie pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją deklaruję, że zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres zwolnienia oraz przez 12 miesięcy po jego ustaniu tj. do dnia.....

.....
miejsowość, data

.....
Pieczęć i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy