

**UCHWAŁA NR XVII/144/2012
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU ODRZAŃSKIM**

z dnia 26 października 2012 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art.8 ust.2 pkt 8 i pkt15, art.40 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.5 ust.1, ust.2, ust.3, art.6 ust.12, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz.613 ze zm.) i w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2013r. (M.P.z 2012, poz.587)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni 0,77 zł.
- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni 4,51 zł.
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni 0,24 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej 0,62 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej 18,47 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej 10,65 zł.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,63 zł.
- e) pozostałych - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,58 zł., w tym:
 - garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej 7,28 zł.
 - budynków i ich części na terenie wsi - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,26 zł.
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,26 zł.

3) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa od osób fizycznych zamieszkałych na terenie wsi.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

2. Pobór inkasa realizowany będzie przez sołtysów wsi:

- 1) Bodzów - Grażynę Stępień
- 2) Bonów - Kazimierza Rakowskiego
- 3) Bycz - Władysławę Guzik
- 4) Drogomil - Grzegorza Lecha
- 5) Królikowice - Elżbietę Wiśniowską-Szczerbak
- 6) Małaszowice - Józefa Guziora
- 7) Popowo - Andrzeja Nowaczyka
- 8) Tarnów Bycki - Zygmunta Gizę
- 9) Wierzbnica - Dariusza Rogowicza

3. Ustala się wynagrodzenie w wysokości 8% od pobranych należności.

§ 3. Traci moc uchwała nr IX/74/2011 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 18 listopada 2011 roku w sprawie *ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.*

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2013 roku.