UCHWAŁA Nr XIX/188/2013

Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 22 lutego 2013r.

w sprawie: **zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Bonów Gmina Bytom Odrzański na lata 2013-2019".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),

uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, przedłożony przez zebranie wiejskie sołectwa Bonów „Plan odnowy miejscowości Bonów Gmina Bytom Odrzański na lata 2013-2019", stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Chmielewski

Załącznik do uchwały nr XIX/188/2013
Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim
z dnia 22 lutego 2013 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW

GMINA BYTOM ODRZAŃSKI

NA LATA

2013-2019

STYCZEŃ 2013

SPIS TREŚCI

1 WSTĘP 3

2 METODOLOGIA 4

3 UCZESTNICY 5

4 CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BONÓW 6

4.1 INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI 7

4.1.1 Położenie 7
4.1.2 Struktura użytkowania i własności gruntów 7
4.1.3 Struktura wieku 7
4.1.4 Gospodarka 8
4.1.5 Rolnictwo 8
4.1.6 Bezrobocie 10
4.1.7 Oświata 10
4.1.8 Ochrona zdrowia 10
4.1.9 Kultura 10
4.1.10 Sport i wypoczynek 11
4.1.11 Handel i gastronomia 11
4.1.12 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w wodę 11
4.1.13 Infrastruktura techniczna – odprowadzanie ścieków sanitarnych 11
4.1.14 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w gaz 12
4.1.15 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w ciepło 12
4.1.16 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w energię elektryczną 12
4.1.17 Infrastruktura techniczna – gospodarka odpadami 12
4.1.18 Ochrona przyrody 12
4.1.19 Ochrona zabytków 13

5 OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW 14

6 OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI (ANALIZA SWOT) 15

7 DIAGNOZA STANU 21

8 MISJA ROZWOJU WSI 23

9 WIZJA ROZWOJU WSI 25

9.1 DLACZEGO CHCEMY ODNOWY WSI? 25
9.2 JAKA WIZJA – JAKIE MA BYĆ NASZE ŻYCIE? 25

10 OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ 28

11 OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE 28

12 HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ NA LATA 2013 -2019 29

13 WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW 31

14 MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW 32

15 PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW 33

1 WSTĘP

Podstawą rozwoju sołectwa Bonów Gmina Bytom Odrzański jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Bonów", który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2013 - 2019. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również przyjęty wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wpieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej" – w zakresie odnowy i rozwoju wsi i dotyczy przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Bonów" są spójne z Narodowym Planem Rozwoju, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, ze Strategią Rozwoju Województwa Lubuskiego, Strategię Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta i Gminy Bytom Odrzański 2004 -2014, zatem działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, sformułowano misję, cele i kierunki działania oraz opis przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w Sołectwie Bonów.

Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest „Raport o Stanie Sołectwa Bonów" zawierający podstawowe informacje o sołectwie. Raport został opracowany wg wcześniej przygotowanego schematu przy udziale pracowników Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim i mieszkańców miejscowości Bonów.

2 METODOLOGIA

„Plan Odnowy Miejscowości Bonów" opracowano na podstawie zgłaszanych przez mieszkańców postulatów, wniosków i projektów.

Przeprowadzono jedną debatę z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Bonów, Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim.

Na podstawie wypracowanej **Analizy SWOT,** która przedstawia **silne strony** (wewnętrzne) miejscowości, **słabe strony** (wewnętrzne), **szanse** (zewnętrzne) i **zagrożenia** (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

Co należy zrobić, albo, jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony sołectwa i zniwelować zagrożenia?

Na podstawie tak postawionego pytania przygotowano kilka przedsięwzięć opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu wizji rozwoju wsi określonej na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej było opracowanie harmonogramu przedsięwzięć w poszczególnych obszarach życia społeczno gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione te przedsięwzięcia, bez których sołectwo nie może się rozwijać oraz te, które przyspieszają rozwój danego obszaru społeczno-gospodarczego.

W ten sposób wypracowano katalog koniecznych do wykonania zadań, harmonogram realizacji, sposób ich wdrażania i zasady monitorowania przyjętego planu.

3 UCZESTNICY

1. Jacek SAUTER – Burmistrz
2. Adrian NIŹNIKOWSKI
3. Tomasz SIEKIERKOWSKI
4. Kazimierz RAKOWSKI
5. Krzysztof KOPEĆ
6. Leszek MATLĄG
7. Mariusz SZNYTER
8. Krzysztof TUZINKIEWICZ

4 CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BONÓW

Sołectwo leży w obrębie Gminy Bytom Odrzański w powiecie nowosolskim. Ludność sołectwa to 112 mieszkańców. Funkcje sołectwa Bonów to obsługa rolnictwa, produkcja rolnicza, działalność kulturalna i osadnictwo. Obecnie istnieje mieszkalnictwo jednorodzinne, które ma tendencje wzrostową.

Wieś Bonów została założona prawdopodobnie na początku XIV w. i związana była z majątkiem ziemskim w Sobolicach. Pierwsze wzmiani pojawiły się 1360 r., w tym czasie wieś należała do królewskiej (czeskiej) części księstwa głogowskiego. W 1480 r. wymienia się właściciela Lorenza Beytscha, w 1510 r. był nim Hans Pruffer zu Banaw. W XVI i XVII w. Bonów wchodził w skład dóbr ziemskich rodu Glaubitzów. Prawdopodobnie w końcu XVIII w. przy miejscowym folwarku wzniesiono niewielki dwór. W 1791 r. we wsi znajdował się folwark, siedziba pańska, wiatrak, zamieszkiwało 157 osób, w tym 11 zagrodników i 4 chałupników. W 1847 r. majątek przejęła rodzina von Jordan. Za rządów Carla von Jordana powstały nowe zabudowania gospodarcze i przebudowano dwór, a w jego sąsiedztwie założono park. W 1915 r. właścicielem posiadłości był Paul v. Jordan. Po wojnie w folwarku zorganizowano Państwowe Gospodarstwo Rolne, w latach 70. XX w. funkcjonowała tutaj Stacja Hodowli Roślin. Po likwidacji PGR - początek lat 90. XX w. - dwór, w którym mieściły się biuro gospodarstwa został opuszczony i popadł w ruinę. W końcu XX stulecia we wsi założono sieć wodociągową i przeprowadzono telefonizację. W 2002 r. Bonów zamieszkiwało 105 osób w 16 domostwach.

4.1 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

4.1.1 Położenie

Sołectwo Bonów administracyjnie jest położone w gminie Bytom Odrzański w powiecie nowosolskim, w województwie lubuskim. Połączone z Bytomiem Odrzańskim (6 km) drogą powiatową nr 235 oraz drogą powiatową nr 251. Sołectwo Bonów jest tą częścią Gminy, która graniczy od południa z województwem dolnośląskim. Sołectwo znajduje się u podnóża Wzgórz Dalkowskich.

4.1.2 Struktura użytkowania i własności gruntów

Powierzchnia Sołectwa wynosi **392 ha**. Na podstawie danych geodezyjnych powierzchnia ewidencyjna gruntów w sołectwie wynosi:

Rodzaj użytku	Powierzchnia
Grunty orne	137 ha
Użytki leśne	213 ha
Pastwiska i łąki	7 ha
Sady	0 ha
Pozostałe grunty	35 ha

4.1.3 Struktura wieku

Przekrój statystyczny struktury ludności sołectwa wg danych Urzędu Miejskiego przedstawia poniższa tabela (wg stanu na dzień 30.11.2012 r.):

Struktura wieku ludności sołectwa Bonów	
przedziały wieku w latach	ogół populacji
0 - 5	8

6 lat	0
7 - 12	12
13 - 15	3
16 - 18	6
19-60 /kobiety/	27
19 - 65 / mężczyźni /	44
powyżej 60 / kobiety /	8
powyżej 65 / mężczyźni /	4
razem	**112**

Struktura wieku wg podstawowych 3 - ech grup funkcjonalnych (stan na 30.11.2012 rok):

wiek przedprodukcyjny	29
wiek produkcyjny	71
wiek poprodukcyjny	12

4.1.4 Gospodarka

Działalność produkcyjno – usługowa

Na terenie Sołectwa prowadziły działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej 2 podmioty gospodarcze.

Struktura prowadzonej działalności gospodarczej przedstawia się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	2012
Usługi budowlane	2
OGÓŁEM:	**2**

4.1.5 Rolnictwo

Sołectwo Bonów w dotychczasowym rozwoju było zdominowane, mimo średniej klasie gleb, przez jeden dział gospodarki – rolnictwo.

Z rolnictwa utrzymywała się w przeszłości większość mieszkańców. Wynikało to także z braku miejsc pracy w innych działach gospodarki.
Obecnie sytuacja ulega przeobrażeniu. Wielkość gospodarstw i struktura wiekowa mieszkańców wskazują na zasadniczą zmianę. Następuje proces restrukturyzacji gospodarstw – ich komasacja, co przy średniej klasie gleb utrzyma rolnictwo jako główny element rozwoju sołectwa. Dla mieszkańców nieutrzymujących się z rolnictwa Bonów będzie pełnił funkcje osadnicze.

W sołectwie Bonów jest 16 gospodarstw rolnych o pow. 74 ha. W tym 9 gospodarstw od 1 -5 ha, 5 gospodarstw od 5 – 15 ha, 2 gospodarstwa powyżej 20 ha.

4.1.6 Bezrobocie

Na sytuację w zakresie bezrobocia w sołectwie Bonów ogromny wpływ, ze względu na liczbę mieszkańców, mają tendencje i wielkość tego zjawiska na terenie całej gminy Bytom Odrzański.

W latach 2004 – 2011 liczba bezrobotnych mieszkańców gminy wynosiła:

Rok	liczba bezrobotnych	liczba mieszkańców gminy
2004	636	5 408
2005	615	5 430
2006	472	5 393
2007	402	5 437
2008	405	5 428
2009	370	5 476
2010	432	5 525
2011	408	5 531

Źródło: dane Urzędu Statystycznego i Powiatowego Urzędu Pracy w Nowej Soli.

4.1.7 Oświata

Mieszkańcy sołectwa Bonów korzystają z placówek oświatowych działających w Bytomiu Odrzańskim.

W Gminie funkcjonuje:

- 6-oddziałowe Przedszkole Publiczne,
- Szkoła Podstawowa i Gimnazjum tworzące Zespół Szkół, do którego uczęszcza 547 uczniów w 25 oddziałach. Na jeden oddział przypada 22 uczniów. Zespół Szkół wyposażony jest w 2 sale gimnastyczne.

4.1.8 Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Sołectwa Bonów mogą korzystać z opieki zdrowotnej NZOZ w Bytomiu Odrzańskim (lekarz rodzinny) oraz z gabinetu stomatologicznego funkcjonującego również jako NZOZ. Dwie apteki funkcjonują w Bytomiu Odrzańskim.

4.1.9 Kultura

domy kultury/ośrodki kultury – w gminie Bytom Odrzański działa Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Bytomiu Odrzańskim,

biblioteki – są 2 placówki biblioteczne: 1 Biblioteka Publiczna w Bytomiu Odrzańskimi i biblioteka szkolna w Zespole Szkół w Bytomiu Odrzańskim,

świetlice – najbliższa świetlica wiejska znajduje się we wsi Wierzbnica. Jej gospodarzem jest Rada Sołecka wsi Wierzbnica. Jej stan techniczny umożliwia obecnie pełne i efektywne wykorzystanie obiektu przez mieszkańców wsi,

obiekty sakralne – kościół znajduje się w Bytomiu Odrzańskim.

4.1.10 Sport i wypoczynek

Sołectwo Bonów nie posiada obiektów i urządzeń, które umożliwiły by uprawianie sportu i wypoczynek. Mieszkańcy sołectwa mogą korzystać z Centrum Sportowo –Rekreacyjnego w Bytomiu Odrzańskim (6 km), a w okresie letnim z kąpieliska w Bytomiu Odrzańskim (7 km).

4.1.11 Handel i gastronomia.

Handel detaliczny – we wsi nie ma żadnej placówki handlowej.

Gastronomia – na terenie wsi nie funkcjonuje żaden zakład gastronomiczny.

Mieszkańcy korzystają z placówek handlowych znajdujących się w Bytomiu Odrzańskim oraz centrów handlowych w Nowej Soli i Głogowie.

4.1.12 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w wodę

Sołectwo Bonów w całości zaopatrywane jest w wodę z wodociągu gminnego zasilającego miasto i wszystkie miejscowości gminy. Obecnie nie występują trudności i problemy w zaopatrzeniu mieszkańców w wodę.

4.1.13 Infrastruktura techniczna – odprowadzanie ścieków sanitarnych

Sołectwo nie posiada kanalizacji ściekowej. Na terenie sołectwa przy współudziale środków unijnych zostały wybudowane przydomowe oczyszczalnie ścieków, pozostali mieszkańcy korzystają ze szczelnych zbiorników przydomowych.

4.1.14 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w gaz

Wieś Bonów nie jest zgazyfikowana i nie ma wykonanej dokumentacji technicznej dla gazyfikacji.

4.1.15 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w ciepło

We wsi Bonów istnieją indywidualne systemy grzewcze – nośnikiem energii najczęściej jest węgiel i energia elektryczna. Nie występuje potrzeba budowy systemów zcentralizowanych.

4.1.16 Infrastruktura techniczna – zaopatrzenie w energie elektryczną

Mieszkańcy wsi Bonów zaopatrywani są w energię elektryczną z istniejącej na terenie gminy stacji elektro-energetycznej GPZ 20 Bytom, poprzez sieć rozdzielczą 20 i 04 kV oraz stacje transformatorowe 20/04 kV. Uzbrojenie elektroenergetyczne wsi umożliwia w dostatecznym stopniu doprowadzenie energii elektrycznej do każdego odbiorcy na terenie sołectwa.

4.1.17 Infrastruktura techniczna – gospodarka odpadami

Mieszkańcy wsi Bonów korzystają z międzygminnego wysypiska odpadów komunalnych położonego w gminie wiejskiej Nowa Sól, koło miejscowości Kiełcz (9 km).

4.1.18 Ochrona przyrody

Na terenie wsi Bonów znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie" oraz rezerwat przyrody „Annabrzeskie Wąwozy".

4.1.19 Ochrona zabytków

Jak wynika z badań historycznych osadnictwo na obszarze Bonowa występuje od czasów wczesnośredniowiecznych. Układ wsi ulicowo-pałacowy, zabudowa zwarta, szczytowa. W ewidencji występuje 15 stanowisk archeologicznych oraz 18 obiektów objętych ewidencją konserwatorską.

5 OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW

W celach i kierunkach działania znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarto obszary, które w sposób naturalny zadecydują o realizacji Planu Odnowy Miejscowości Bonów.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości:

- **obszary infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej**
- **obszary tras przyrodniczych**
- **obszary infrastruktury drogowej i okołodrogowej**
- **obszary ciągów komunikacyjnych**
- **obszary aktywizacji społecznej i gospodarczej**
- **obszary usług społecznych.**

Powyższe obszary zapisane w priorytetach traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego, priorytetowe na lata 2013-2019.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej sołectwa, w których będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Miejscowości Bonów. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

6 OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI (ANALIZA SWOT)

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

„mocnych stron" – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należycie wykorzystane sprzyjać będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

„słabych stron" – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które niewyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);

„szans" - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;

„zagrożeń" - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach

poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego). Niektóre zapisy z powodu swej lakoniczności mogą wydawać się nie do końca czytelne, ale zespół redakcyjny z pełną świadomością dokonał takich właśnie rozstrzygnięć.

Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu miejscowości i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

MOCNE STRONY

- walory krajobrazowe
- telefonizacja
- aktywność mieszkańców
- tereny rolne
- sieć wodociągowa
- dostęp do oświaty w Gminie (przedszkole, szkoła)
- czyste powietrze
- bliskość miasta
- możliwość instalowania Internetu
- zadbane obejścia
- rewitalizacja zabytkowego dworku.

SŁABE STRONY

- słabe połączenie komunikacyjne
- brak ścieżek rowerowych
- wysokie bezrobocie
- nieoznakowane szlaki turystyczne
- zły stan dróg i infrastruktury okołodrogowej
- brak rozwiązania problemów socjalnych
- mała liczba przedsiębiorstw
- niskie dochody i niskie zasoby kapitałowe mieszkańców
- uzależnienie części rodzin od pomocy społecznej
- brak miejsca spotkań dla mieszkańców
- brak placu zabaw dla dzieci
- wykorzystywanie wsi jako atrakcji turystycznej
- gospodarstwa agroturystyczne
- oferta zajęć dla dzieci i młodzieży
- ilość imprez kulturalno-rozrywkowych
- wsparcie osób działających społecznie
- finanse sołectwa
- migracja młodzieży
- aktywność gospodarcza mieszkańców
- baza handlowo-gastronomiczna
- brak infrastruktury rekreacyjno-sportowo-wypoczynkowej
- brak sieci gazowniczej
- brak przydomowych oczyszczalni ścieków we wszystkich gospodarstwach.

SZANSE

- rozwój działalności sportowo-rekreacyjnej
- wykorzystanie wolnych zasobów ludzkich
- rozwój osadnictwa
- rozwój sieci komunikacyjnej
- rozwój turystyki i gospodarstw agroturystycznych
- pozabudżetowe środki finansowe na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej
- pozyskanie środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej
- ograniczenie emisji zanieczyszczeń przez Hutę Miedzi Głogów
- współpraca z sąsiednimi miejscowościami
- drogi rowerowe w gminie
- rosnące zainteresowanie ochroną środowiska
- spadek bezrobocia
- gazyfikacja wsi
- utworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców
- utworzenie bazy rekreacyjno-sportowo-wypoczynkowej
- wykorzystanie potencjału bliskości rezerwatu „Annabrzeskie Wąwozy" i „Wzgórz Dalkowskich"

ZAGROŻENIA

- bezrobocie w skali makro
- ubożenie społeczeństwa
- zmieniające się przepisy legislacyjne
- pogorszenie komunikacji zewnętrznej
- trudności w ubieganiu się o środki zewnętrzne (skomplikowane procedury)
- nie wykorzystanie środków z Unii Europejskiej
- starzenie się społeczeństwa
- klęski żywiołowe
- zmniejszenie dostępności do usług medycznych w skali makro
- wzrost ilości osób wykluczonych społecznie
- nierozwiązane konflikty społeczne
- niż demograficzny
- negatywne wzorce płynące z mediów
- mała liczba policjantów
- ograniczone środki finansowe na rozwój kultury i sportu
- mała skuteczność edukacji ekologicznej
- wysokie koszty zmiany systemu ogrzewania gospodarstw domowych
- niska opłacalność produkcji rolnej.

7 DIAGNOZA STANU

Wyszczególniono w niej najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kierunków działania. Diagnoza Stanu jest syntezą Raportu o Stanie Sołectwa.

Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w miejscowości.

Poszczególnym wnioskom przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

(+) wartość pozytywna dla rozwoju sołectwa,

(±) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju sołectwa,

(–) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego sołectwa Bonów.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą analizy SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

GOSPODARKA

(±) zakłady pracy

(–) produkcja żywności ekologicznej

(–) usługi

(–) przetwórstwo rolno-spożywcze

(–) liczba podmiotów gospodarczych

(+) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym

(–) struktura użytków rolnych

(+) obszary turystyczne

SPOŁECZNOŚĆ

(–) ubożenie społeczeństwa

(+) więzi społeczne

(+) aktywność społeczna

(–) kultura masowa

(+) szkolnictwo

(–) brak możliwości rozwoju dla wykształconej ludności

(±) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

INFRASTRUKTURA

(–) stan dróg i chodników

(+) sieć wodociągowa

(-) sieć kanalizacyjna

(-) stopień zgazyfikowania miejscowości

(-) stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej

(–) infrastruktura okołobiznesowa

(±) stan sieci telefonii przewodowej

(±) sieć internetowa

(±) baza turystyczna

8 MISJA ROZWOJU WSI

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel rozwoju miejscowości, jej „sens życia". Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz sołectwa Bonów w perspektywie 8 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Misja dla miejscowości Bonów jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

W dalszej części planu przedstawiono wizję rozwoju wsi, harmonogram i nakłady finansowe niezbędne do jej realizacji.

W gospodarce lokalnej sołectwa Bonów w najbliższych latach będą się dokonywać pewne procesy zbliżające nasze rozwiązania w gospodarce do funkcjonujących w Unii i zaspokajania potrzeb osiedlających się nowych mieszkańców.

rolnictwo - restrukturyzacja rolnictwa i procesy przystosowawcze zapewniające wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej i jej ściślejsze powiązanie z przetwórstwem rolno-spożywczym. Atutem rolnictwa jest i będzie „czysta produkcja rolnicza" powiązana ze stojącym na wysokim poziomie przemysłem rolno-spożywczym – wysokotowarowe rolnictwo produkujące zdrową i smaczną żywność.

usługi - niewielki rozwój usług bytowych dla ludności/ bliskość aglomeracji i znaczny rozwój usług związanych z obsługą rolnictwa

i codziennych potrzeb mieszkańców osiedlających się na stałe, usługi rekreacyjne i wypoczynkowe

działalność produkcyjna pozarolnicza - drobny przemysł i MSP oparte głownie na przybywających nowych mieszkańcach sołectwa i rzemiosło produkcyjne

turystyka - funkcja o rosnącym znaczeniu w gospodarce sołectwa – turystyka kwalifikowana/ szlaki piesze, rowerowe, tematyczne.

9 WIZJA ROZWOJU WSI

Wizja to opis głównych pól aktywności w przyszłości, stanowiąca cel działania społeczności lokalnej. Wizja jest zapisem woli mieszkańców i ich deklaracją wspólnego urzeczywistnienia nakreślonych celów. Łączy w swej istocie wszystkie środowiska, siły i osoby na rzecz jej realizacji. Wizja rozwoju wsi Bonów opiera się na następujących zasadach:

9.1 Dlaczego chcemy odnowy wsi?

1. nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe - mamy sporo atrakcyjnych terenów, chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój i kameralność, a także życzliwych sąsiadów, jesteśmy „skazani" na rozwój,
2. chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu,
3. chcemy się lepiej poznać i zintegrować, uniknąć napięć, jakie mogą się pojawić w związku z przybywaniem nowych mieszkańców o innych przyzwyczajeniach i innym, często nie-wiejskim stylu życia,
4. chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać nasze szanse z miastem i większymi ośrodkami naszej gminy,
5. chcemy zapewnić dobre warunki dla młodych,
6. chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną

9.2 Jaka wizja – jakie ma być nasze życie?

Wieś Bonów będzie:

1 wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną – z przydomowymi oczyszczalniami ścieków, dobrymi drogami, chodnikami,

oświetlonymi ulicami, przystankiem autobusowym, sklepem, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (bardziej dostępny Internet), z wieloma nowymi domami,

2 zadbaną, porządną, czystą, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, centrum naszego społecznego życia,

3 dawała szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci, boisko dla ligi młodzieżowej, miejsce wypoczynku dla całej wsi),

4 wsią zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, o nasze wykształcenie- kursy, szkolenia, będziemy jak dotąd organizować wspólne zabawy, festyny),

5 wsią dbającą o dzieci i młodzież, a także integrującą wszystkich nowo przybyłych, tak by każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności i miał jak najlepsze warunki do rozwoju,

6 wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą swoje zabytki i otaczający naturalny krajobraz

Dla realizacji naszej wizji konieczne będzie także zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Bytom Odrzański zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Bonów dzięki działaniom własnym, wspomaganym przez Gminę oraz fundusze zewnętrzne może stać się modnym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania, ale także miejscem wycieczek i przystankiem na turystycznych trasach.

Deklaracja wizji miejscowości:

Bonów:

- ***wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca (słynna zakładanymi ogrodami), aktywna i nowoczesna,***

- *wieś atrakcyjna do zamieszkania, kameralna i chroniąca środowisko*
- *wieś wygodna i bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążąca do poprawy jakości życia jej mieszkańców.*

10 OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Do najważniejszych przedsięwzięć należy zaliczyć:

1. budowę Centrum Sportowo-Rekreacyjnego
2. poprawę stanu dróg poprzez: przebudowę ciągu pieszo-spacerowego.
3. poprawę stanu estetycznego wsi, budynków i zagród poprzez promowanie właściwych wzorców i dbanie o odpowiednie zapisy w planach miejscowych
4. budowę przydomowych oczyszczalni ścieków,
5. rozwój działalności kulturalnej, oświatowej, sportowej i rekreacyjnej w oparciu o istniejące i zmodernizowane obiekty sołectwa Bonów
6. budowę ścieżek rowerowych:
   a. do Bytomia Odrzańskiego
   b. do Nowej Soli
   c. do Głogowa
   d. poprzez „Wzgórza Dalkowskie"
7. Turystyczne wykorzystanie położenia na terenie „Wzgórz Dalkowskich".

11 OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOZENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

W miejscowości Bonów brak jest obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne. Życie społeczne ogranicza się jedynie do spotkań międzysąsiedzkich oraz sporadycznych spotkań grup zainteresowań, dlatego tak ważnym zadaniem jest budowa, w centralnym punkcie miejscowości przy drodze powiatowej zespołu boisk i urządzeń sportowych wraz z budynkiem wiaty i placem zabaw.

Projekt obejmuje m.in. budowę:

- boiska do piłki nożnej,
- boiska do plażowej piłki siatkowej,
- utwardzonego placu spotkań dla mieszkańców wsi,
- wiaty wolnostojącej,
- infrastruktury technicznej,
- placu zabaw dla dzieci.

Odpowiednio zagospodarowany teren, wpłynie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich, będzie sprzyjać nawiązywaniu kontaktów społecznych oraz stanie się doskonałym miejscem na odpoczynek, zabawę dla dzieci i młodzieży, będzie miejscem spotkań mieszkańców oraz imprez okolicznościowych i sportowych, służących integracji społeczności lokalnej.

12 HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ NA LATA 2013 -2019

Nazwa zadania	Planowany termin realizacji	Szacunkowy koszt	Źródła finansowania
Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego	2013 - 2014	400 000	budżet gminy PROW
Budowa ścieżek rowerowych wraz z miejscami do odpoczynku	2014 – 2018	1 000 000	budżet gminy PROW
Budowa punktu widokowego	2014 – 2016	200 000	budżet gminy PROW
Budowa dróg wiejskich i remont drogi powiatowej	2014 - 2017	1 500 000	budżet gminy budżet powiatu
Budowa przydomowych oczyszczali ścieków	2014	200 000	budżet gminy PROW
Poprawa stanu estetycznego wsi	2013 - 2018	praca własna	wkład mieszkańców wsi
Rozwój działalności Kulturalno-oświatowo-sportowo-rekreacyjnej	2013 - 2018	5 000 rocznie	budżet gminy środki własne sołectwa
Budowa świetlicy wiejskiej	2016-2018	1 000 000	budżet gminy PROW

13 WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW

Lp.	ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1.	Przygotowanie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Bonów przez Radę Sołecką	Rada Sołecka	Styczeń – 2013
2.	Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Bonów na Sesji Rady Miejskiej.	Rada Miejska	Styczeń-Luty 2013
3.	Opracowanie programów operacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych.	Burmistrz, Rada Sołecka	Zgodnie z Harmonogramem realizacji przedsięwzięć na lata 2013 – 2019
4.	Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w programach operacyjnych.	Burmistrz, Rada Sołecka	Styczeń 2013 - 2019

14 MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przekładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w programach operacyjnych	Rada Sołecka	Zebranie sprawozdawczo-wyborcze Sołectwa począwszy od stycznia 2014 r.
2. Ocena realizacji programu	Rada Sołecka	Zebranie sprawozdawczo-wyborcze Sołectwa
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Zebranie sprawozdawczo-wyborcze Sołectwa

** - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów* Planu Odnowy Miejscowości *Bonów może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebraniu Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy.*

15 PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BONÓW

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Bonów i pośród przyszłych, beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna i centralna
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Bonów.

Na stronie internetowej Gminy Bytom Odrzański znajdą się informacje poświęcone Planowi Odnowy Miejscowości Bonów.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Bonów, a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Bonów o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Bonów.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.