

ZARZĄDZENIE Nr 11/06

BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BYTOMIU ODRZAŃSKIM

z dnia 02 marca 2006r.

W sprawie: umorzenia części zadłużenia hipotecznego lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami, położonych w Bytomiu Odrzańskim przy ul. Kościelnej 6/6 i ul. Łąkowa 5/7.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), § 3 pkt.1 ppkt.3 uchwały nr X/75/99 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 10.11.1999r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności gminy i jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności a także organów do tego uprawnionych zarządza się co następuje:

§ 1. Umarzam pozostałą część zadłużenia hipotecznego w kwocie 1.314,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta czternaście zł) z tytułu nabycia na własność lokalu mieszkalnego przy ul. Kościelnej 6/6 w Bytomiu Odrzańskim.

§ 2. Umarzam pozostałą część zadłużenia hipotecznego w kwocie 445,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści pięć zł) z tytułu nabycia na własność lokalu mieszkalnego przy ul. Łąkowej 5/7 w Bytomiu Odrzańskim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Obrotu Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń.

BURMISTRZ

Jacek Sauter

RADCA PRAWNY


Janusz Króć

UZASADNIENIE

1. Właściciele lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami położonego przy ul. Kościelnej 6/6 w Bytomiu Odrzańskim zwrócili się w dniu 30 stycznia 2006r. z wnioskiem o umorzenie częściowej spłaty zadłużenia hipotecznego z tytułu nabycia na własność lokalu mieszkalnego przy ul. Kościelnej 6/6. Prośbę swą uzasadniając tym, że ich jedynym źródłem utrzymania są emerytury i wobec tego znajdują się obecnie w trudnej sytuacji materialnej. Ma na to również wpływ to, że są to osoby starsze i schorowane.

Przy kupnie w/w lokalu Państwo Boczulińscy zacięgnęli hipotekę na rzecz gminy Bytom Odrzański w wysokości 5.913,00 zł. Osiem rat zostało wpłaconych na ogólną kwotę 4.599,00 zł. Pozostało do spłaty 1.314,00 zł. Po rozpatrzeniu wniosku uznałem, że gmina jest w obowiązku pomagać swoim mieszkańcom a w szczególności osobom starszym i schorowanym i że dalsze spłacanie przez wnioskujących zadłużenia mogłoby zagrozić ich egzystencji.

2. Właściciele lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami położonego przy ul. Łąkowej 5/7 w Bytomiu Odrzańskim Państwo Halina i Krzysztof Cieplucha są po rozwodzie. Pani Halina Cieplucha obecnie jako matka samotnie wychowująca troje dzieci, przedstawiła dokumenty świadczące o bardzo trudnej sytuacji materialnej w jakiej znalazła się jej rodzina.

Przy kupnie w/w lokalu ustanowiono hipotekę na rzecz gminy Bytom Odrzański w wysokości 4.005,00 zł. Dziewięć rat zostało wpłaconych na ogólną kwotę 3.560,00 zł. Pozostało do spłaty 445,00 zł. Pani Halina Cieplucha zwróciła się do mnie pismem w dniu 17 stycznia 2006r. z prośbą o umorzenie pozostałej do spłaty ostatniej raty hipotecznej ze względu na bardzo trudną sytuację rodzinną i finansową. Po rozpatrzeniu jej wniosku i zapoznając się z przedłożonymi dokumentami uznałem, że spłacenie raty zadłużenia jest praktycznie niemożliwe w 2006r. i mogłoby zagrozić egzystencji rodziny.

Z tych przyczyn podjęcie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.

Bytom Odrzański, dnia 02.03.2006r.

BURMISTRZ
Jacek Sauter