

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **NAZWA ZADANIA :**

- 1.,,Roboty remontowe pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim,,**
- 2. ,,Roboty remontowe pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych,,**

**Inwestor : Zespół Szkół im. Józefa Wybickiego  
ul. Kościelna 9  
67 – 115 Bytom Odrzański**

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**S.T. – 00.00.00. – Wymagania ogólne**

**S.T. – 01.00.00. – Roboty rozbiórkowe**

**S.T. – 02.00.00. – Tynkowanie**

**S.T. – 03.00.00. – Wymiana drzwi wewnętrznych**

**S.T. – 04.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych**

**S.T. – 05.00.00. – Roboty malarskie**

### **I. CZĘŚĆ OGÓLNA.**

#### **Dane ogólne**

##### **1.1 Adres i nazwa obiektu:**

Budynek szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim

##### **1.2. Inwestor:**

ZESPÓŁ SZKÓŁ im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim ul. Kościelna 9

##### **1.3. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych w ramach których planuje się następujące prace remontowe :

##### **A) Łącznik sali gimnastycznej :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw rastrowych z blachy stalowej z rastrem 4x18W,
  - Zabezpieczenie rur instalacji c.o. folią,
  - Demontaż i ponowny montaż osłon grzejników,
  - Malowanie farbą olejną ramy z kształowników stalowych,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Demontaż korytek PCV instalacji natynkowej,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w tynku,
  - Demontaż i montaż przewodów wtynkowych,
  - Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm w tynku,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,

- Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
- Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,

## **B) ŁĄCZNIK SALI GIMNASTYCZNEJ - CZĘŚĆ NIŻSZA :**

- w ramach robót przygotowawczych :
- Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw rastrowych z blachy stalowej z rastrem 4x18W,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w tynku - obwód gniazd wtykowych,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Wymiana przewodów wtynkowych płaskich DYt,
  - Montaż puszek podtynkowych o śr. do 60 mm,
  - Zabezpieczenie rur instalacji c.o. folią,
  - Demontaż i ponowny montaż osłon grzejników,
  - Malowanie farbą olejną ramy z kształtowników stalowych,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Demontaż korytek PCV instalacji natynkowej,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w tynku,
  - Demontaż i montaż przewodów wtynkowych,
  - Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm w tynku,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,

- Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych dolnych rur.

### **C) KORYTARZ SALI GIMNASTYCZNEJ :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw rastrowych z blachy stalowej z rastrem 4x18W,
  - Demontaż i ponowny montaż osłon grzejników,
  - Malowanie farbą olejną ramy z kształtowników stalowych,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Demontaż korytek PCV instalacji natynkowej,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w tynku,
  - Demontaż i montaż przewodów wtynkowych,
  - Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm w tynku,
  - Demontaż korytek PCV instalacji natynkowej,
  - Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: karbowanych w cegle,
  - Rury karbowane (giętkie) układane p.t.,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur i wentylacji nawiewnej,

#### **D) SZATNIA CHŁOPCÓW V-VIII :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t.,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur i wentylacji nawiewnej,

#### **E) SZATNIA DZIEWCZĄT V-VIII :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t.,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,

- Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
- Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur.
- W ramach licowania ścian :
  - Rozebranie okładziny ściiennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,
- W ramach wymiany umywalki :
  - Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściiennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalek,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach wymiany w.c. :
  - Demontaż - ustęp z miską porcelanową,
  - Wymiana podejścia odpływowego,
  - Demontaż zaworu spłuczki,
  - Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm,
  - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt",

- Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. GKI na rusztach metal. pojedyn.
- Jednowarstwowo,
- Obsadzenie drzwiczek kontrolnych w obudowie pionu z płyty GKI.
- W ramach wymiany kraterk ściekowych :
  - Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
  - Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
  - Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w podłożu betonowym,

#### **F) UMYWALNIA - SZATNIA DZIEWCZĄT V – VIII :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetłkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t.,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem – sufity,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur.
- W ramach licowania ścian :
  - Demontaż i ponowny montaż przegród natrysków w umywalni.
  - Rozebranie okładziny ściennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,
- W ramach wymiany kraterk ściekowych :
  - Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
  - Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
  - Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w podłożu betonowym,

- W ramach wymiany baterii natryskowych :
  - Demontaż baterii natryskowej ściennej wraz z natryskiem,
  - Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm.

#### **G) W.C. PERSONELU :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw żarowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw okrągłych lub podłużnych na ścianach - przykręcanych, z żarówkami LED 2 x 12 W z gwintem E27,
  - Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego na cegle
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach licowania ścian :
  - Rozebranie okładziny ściennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,
- W ramach wymiany umywalki :
  - Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalki,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach wymiany w.c. :
  - Demontaż - ustęp z miską porcelanową,
  - Wymiana podejścia odpływowego,



- Demontaż zaworu spłuczki,
  - Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm,
  - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt",
  - Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. GKI na rusztach metal. pojedyn. Jednowarstwowo,
  - Obsadzenie drzwiczek kontrolnych w obudowie pionu z płyty GKI.
- W ramach wymiany kratki ściekowej :
- Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
  - Zamontowanie dołącznika (traper) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
  - Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m<sup>2</sup> w podłożu betonowym,

#### **H) POKÓJ NAUCZYCIELI WF :**

- w ramach robót przygotowawczych :
- Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw żarowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw okrągłych lub podłużnych na ścianach - przykręcanych, z żarówkami LED 2 x 12 W z gwintem E27,
  - Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego na cegle,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Wymiana przewodów wtykowych płaskich DYt,
  - Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm,
  - Montaż puszek podtynkowych o śr. do 60 mm,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku,
  - Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: karbowanych w cegle,
  - Rury karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach,
  - Demontaż i montaż przewodów wtykowych lub kabelkowych układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd,
  - Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego.
- W ramach malowania sufitu :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,

- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,
  - Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- Malowanie elementów metalowych :
- Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,

#### **I) MAGAZYN GOSPODARCZY :**

- w ramach robót przygotowawczych :
- Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw żarowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw okrągłych lub podłużnych na ścianach - przykręcanych, z żarówkami LED 2 x 12 W z gwintem E27,
  - Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego na cegle,
- W ramach malowania sufitu :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
- Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,
  - Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach wymiany umywalki :
- Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściiennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalki,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach licowania ścian :
- Rozebranie okładziny ściiennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,

- Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
- Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,

#### **J) MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw żarowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw okrągłych lub podłużnych na ścianach - przykręcanych, z żarówkami LED 2 x 12 W z gwintem E27,
  - Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego na cegle,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego.
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Wykucie z muru krutek wentylacyjnych,
  - Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- Malowanie elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,

#### **K) SZATNIA DZIEWCZĄT IV-VI :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t.,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,

- Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
- Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur.
- W ramach licowania ścian :
  - Rozebranie okładziny ściennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,
- W ramach wymiany umywalki :
  - Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalek,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach wymiany w.c. :
  - Demontaż - ustęp z miską porcelanową,
  - Wymiana podejścia odpływowego,
  - Demontaż zaworu spłuczki,
  - Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm,
  - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt",
  - Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. GKI na rusztach metal. pojedyn.
  - Jednowarstwowo,
  - Obsadzenie drzwiczek kontrolnych w obudowie pionu z płyty GKI.
- W ramach wymiany krętek ściekowych :
  - Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,

- Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
- Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
- Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
- Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
- Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m<sup>2</sup> w podłożu betonowym,

#### **L) SZATNIA DZIEWCZAT I – IV :**

- w ramach robót przygotowawczych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetłkowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t.,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym,
  - Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian,
  - Demontaż i ponowny montaż listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Oczyszczenie, szlifowanie oraz lakierownie listew drewnianych ochronnych na ścianach,
  - Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,
  - Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur.
- W ramach licowania ścian :
  - Rozebranie okładziny ściennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,

- W ramach wymiany umywalki :
  - Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalek,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach wymiany w.c. :
  - Demontaż - ustęp z miską porcelanową,
  - Wymiana podejścia odpływowego,
  - Demontaż zaworu spłuczki,
  - Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm,
  - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt",
  - Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. GKI na rusztach metal. pojedyn.
  - Jednowarstwowo,
  - Obsadzenie drzwiczek kontrolnych w obudowie pionu z płyty GKI.
- W ramach wymiany kratki ściekowej :
  - Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
  - Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
  - Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m<sup>2</sup> w podłożu betonowym,

#### **L) REMONT POSADZEK :**

- W ramach remontu posadzek :
  - Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej,
  - Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
  - Rozbiórka podłoży betonowych niezbrojonych,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowe,
  - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome,
  - Podkład betonowy B-20 gr. 5 cm pod posadzki,
  - Zbrojenie podkładu pod posadzki siatką zbrojeniową,
  - Posadzki płytkowe - płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą,
  - Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe,
  - Cokoliki płytkowe z płytek,
  - Wymiana cokolików z płytek,
  - Posadzki z paneli podłogowych.

#### **M) WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ :**

- W ramach wymiany skrzydeł drzwi z korytarza do pomieszczeń - kolor olcha :
  - Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 90cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
  - Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 80cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,

- Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 70cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
- W ramach wymiany skrzydeł drzwi wewnętrznych w pomieszczeniach - kolor biały :
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,90 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,80 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa, 5 tulei wentylacyjnych,
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,60 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa, 5 tulei wentylacyjnych, zamek z blokadą łazienkową,
- W ramach pasowania skrzydeł drzwi i malowania ościeżnic drzwi :
  - Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej ościeżnicy.

#### **N) REMONT POMIESZCZENIA UMYWALNI Z PRZYSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH :**

- W ramach robót przygotowawczych i elektrycznych :
  - Zabezpieczenie podłóg folią,
  - Demontaż opraw świetlówkowych,
  - Demontaż opraw żarowych porcelanowych,
  - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu na suficie,
  - Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw z czujnikiem ruchu na ścianach,
  - Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych ze stykiem uziemiającym,
  - Demontaż wyłączników instalacyjnych podtynkowych,
  - Wykucie puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm,
  - Zamurowanie przebić po wykuciu puszek podtynkowych,
  - Wymiana wyłączników do 25 A,
  - Demontaż i montaż grzejnika żeliwnego członowego,
- W ramach malowania sufitu :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją sufitu,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem – sufity,
- W ramach malowania ścian :
  - Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian,
  - Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian,
  - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach,
  - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian,
  - Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,
  - Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł,
  - Montaż uchwytów niklowanych dla niepełnosprawnych,
  - Mycie po robotach malarskich posadzek.
- W ramach malowania elementów metalowych :
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur,

- Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych osłon metalowych rur,
- W ramach licowania ścian :
  - Demontaż i ponowny montaż przegród natrysków w umywalni,
  - Rozebranie okładziny ściennej z płytek,
  - Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej,
  - Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą,
- W ramach wymiany umywalki :
  - Demontaż umywalki,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż baterii umywalkowej,
  - Wymiana umywalki porcelanowej,
  - Wymiana baterii umywalkowej ściennej,
  - Półpostument porcelanowy do umywalek,
  - Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg,
  - Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi,
  - Przebicie otworów w ścianach z cegieł.
- W ramach wymiany w.c. :
  - Demontaż - ustęp z miską porcelanową,
  - Wymiana podejścia odpływowego,
  - Demontaż zaworu spłuczki,
  - Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm,
  - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt",
  - Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. GKI na rusztach metal. pojedyn.
  - Jednowarstwowo,
  - Obsadzenie drzwiczek kontrolnych w obudowie pionu z płyty GKI.
- W ramach wymiany krętek ściekowych :
  - Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową,
  - Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego,
  - Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m<sup>2</sup> w podłożu betonowym,
- W ramach wymiany pisuarów :
  - Demontaż pisuarów,
  - Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC,
  - Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach,
  - Demontaż zaworu pisuarowego,
  - Wykucie bruzd pionowych,
  - Wykucie bruzd poziomych,
  - Zamurowanie bruzd pionowych i poziomych,
  - Zamontowanie dołącznika (tropera) o śr. 50 - 100 mm,
  - Wykonanie podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm,
  - Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym,
- W ramach wymiany baterii natryskowych :
  - Demontaż baterii natryskowej ściennej wraz z natryskiem,
  - Montaż baterii natryskowych z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm.



- W ramach remontu posadzek w umywalni :
- Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej,
  - Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
  - Rozbiórka podłoży betonowych niezbrojonych,
  - Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji,
  - Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowe,
  - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome,
  - Podkład betonowy B-20 gr. 5 cm pod posadzki,
  - Zbrojenie podkładu pod posadzki siatką zbrojeniową,
  - Posadzki płytkowe - płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą.

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **S.T. – 00.00.00. WYMAGANIA OGÓLNE**

#### **1. WSTĘP**

##### 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 00.00.00.) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

##### 1.2. Zakres stosowania S.T.

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

##### 1.3. Zakres robót objętych S.T.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne dla robót objętych we wszystkich specyfikacjach.

##### 1.4. Określenia podstawowe.

Ilekróć w Specyfikacji Technicznej jest mowa o :

- 1.4.1. obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
- 1.4.2. budynku - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- 1.4.3. budynku mieszkalnym jednorodzinny - należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek o zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
- 1.4.4. budowli - należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem

urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.

- 1.4.5. obiekcie małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
  - a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
  - b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
  - c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huštawki, drabinki, śmietniki.
- 1.4.6. tymczasowym obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.
- 1.4.7. budowie - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
- 1.4.8. robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.
- 1.4.9. remoncie - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.
- 1.4.10. urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.
- 1.4.11. terenie budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- 1.4.12. prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
- 1.4.13. pozwoleniu na budowę - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.
- 1.4.14. dokumentacji budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu.
- 1.4.15. dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanyymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- 1.4.16. dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanyymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- 1.4.17. aprobachie technicznej - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- 1.4.18. właściwym organie - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości określonych w rozdziale 8.
- 1.4.19. wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie

zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

- 1.4.20. organie samorządu zawodowego - należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.).
- 1.4.21. obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.
- 1.4.22. opłacie - należy przez to rozumieć kwotę należności wnoszoną przez zobowiązanego za określone ustawą obowiązkowe kontrole dokonywane przez właściwy organ.
- 1.4.23. drodze tymczasowej (montażowej) - należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
- 1.4.24. dzienniku budowy - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
- 1.4.25. kierowniku budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- 1.4.26. rejestrze obmiarów - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wycień, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.
- 1.4.27. laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
- 1.4.28. materiałach - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
- 1.4.29. odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- 1.4.30. poleceniu Inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- 1.4.31. projektancie - należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.
- 1.4.32. rekultywacji - należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenu naruszonego w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych.
- 1.4.33. części obiektu lub etapie wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.
- 1.4.34. ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.
- 1.4.35. grupach, klasach, kategoriach robót - należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.).
- 1.4.36. inspektorze nadzoru inwestorskiego - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.
- 1.4.37. instrukcji technicznej obsługi (eksploatacji) - opracowana przez projektanta lub dostawcę

urządzeń technicznych i maszyn, określająca rodzaje i kolejność lub współzależność czynności obsługi, przeglądów i zabiegów konserwacyjnych, warunkujących ich efektywne i bezpieczne użytkowanie. Instrukcja techniczna obsługi (eksploatacji) jest również składnikiem dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.

- 1.4.38. istotnych wymaganiach - oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.
- 1.4.39. normach europejskich - oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standarty europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.
- 1.4.40. przedmiarze robót - to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie *szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych*, z wyczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
- 1.4.41. robocie podstawowej - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
- 1.4.42. Wspólnym Słowniku Zamówień - jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonych na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r.
- 1.4.43. Zarządzającym realizacją umowy - jest to osoba prawna lub fizyczna określona w istotnych postanowieniach umowy, zwana dalej zarządzającym, wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową w zakresie określonym w udzielonym pełnomocnictwie (zarządzający realizacją nie jest obecnie prawnie określony w przepisach).

## **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy.

1.5.2. Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

1.5.3. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa zawiera opis techniczny niezbędny do wykonania zamówienia.

1.5.4. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST oraz dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub Specyfikacjami Technicznymi i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu

budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

#### 1.5.5. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

#### 1.5.6. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie:

a) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację składowisk i dróg dojazdowych,

- środki ostrożności i zabezpieczenia przed :

a) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

b) możliwością powstania pożaru.

#### 1.5.7. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

#### 1.5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

#### 1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

#### 1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

#### 1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650).

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

### 2 MATERIAŁY

#### 2.2. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w Specyfikacjach Technicznych w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania ST w czasie postępu robót.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych.

#### 2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

#### 2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

#### 2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

### 3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

#### **4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi wykonawca.

#### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

##### **6.1. Program zapewnienia jakości**

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów,
- wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

## 6.2. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST.

W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących pracy sprzętu, zaopatrzenia, pracy laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

## 7. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98) posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

1. Polską Normą lub,
2. aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

## 8. Dokumenty budowy.

### 8.1. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio



zabezpieczonym. Odpowiedzialnym za właściwe przechowywanie dokumentów na budowie jest kierownik budowy.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **9. OBMIAR ROBÓT**

### **9.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie.

### **9.2. Zasady określania ilości robót i materiałów**

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych, lub w KNR-ach oraz KNNR-ach.

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz w przedmiarze robót.

## **10. ODBIÓR ROBÓT**

### **10.1. Rodzaje odbiorów robót**

W zależności od ustaleń ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych,
- c) odbiorowi częściowemu,
- d) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- e) odbiorowi pogwarancyjnemu po upływie okresu gwarancji.

### **10.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

### **10.3. Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

#### **10.4. Odbiór ostateczny (końcowy)**

##### **10.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót**

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Wykonawca po zakończeniu robót zgłosi pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do ostatecznego odbioru robót.

Wykonawca po zakończeniu robót, wpisem do dziennika budowy stwierdza całkowite zakończenie robót i gotowość do ostatecznego odbioru robót.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie potwierdzona przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 9.4.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne wykonanych robót, komisja wyceni pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy i o wartość dokonanej wyceny pomniejszy umowne wynagrodzenie wykonawcy.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i po ich wykonaniu protokolarnie potwierdzi ich wykonanie.

##### **10.5. Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji**

Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i okresie rękojmi. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu -robót z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 9.4. „Odbiór ostateczny robót(końcowy) robót”.

#### **11. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

##### **11.1. Ustalenia ogólne**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego określona w umowie.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie ryczałtowe robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania,

- ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

## **12. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **12.1. Ustawy**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).

Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. - o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

### **12.2. Rozporządzenia**

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. - w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. - w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. - w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. - w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. - zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).

### **12.3. Inne dokumenty i instrukcje**

*Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.

*Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych*. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **S.T. – 01.00.00. – ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

### **1.WSTĘP**

1.1. Przedmiot S.T. – 01.00.00. – Roboty rozbiórkowe.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 01.00.00.) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

Przed przystąpieniem do wykonania właściwych robót należy :

- rozebrać istniejące posadzki z płytek w szatniach,
- zdemontować istniejące osłony grzejników,
- zdemontować istniejące grzejniki żeliwne,
- zdemontować istniejące listwy ochronne na ścianach,
- skuć odspojone tynki ścian.

Prace wykonywane będą ręcznie

### **2.MATERIAŁY**

2.1. Dla robót rozbiórkowych i przygotowawczych materiały nie występują.

### **3.Sprzęt**

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

### **4.Transport**

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

### **5.Wykonanie robót**

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- pomieszczenia wygrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP
- zdemontować istniejące urządzenia elektryczne oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie. Materiał odnieść poza obręb budynku.

Elementy stolarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić, i składować.

Materiały z rozbiórki należy wywieźć na wysypisko lub na miejsce wskazane przez Inwestora.

### **6 .Obmiar robót**

Jednostkami obmiarowymi są:

– Rozbiórki obiektów kubaturowych lub ich części –[m<sup>3</sup>,m<sup>2</sup>]

### **7. Odbiór robót**

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

### **8. Podstawa płatności**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg ceny ryczałtowej ustalonej w umowie.

### **9. Uwagi szczegółowe**

9.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje inspektor nadzoru.

9.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji inspektora nadzoru.

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **S.T. – 02.00.00. – TYNKOWANIE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot S.T. – 02.00.00. – Tynkowanie**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 02.00.00.) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

#### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót**

##### **Zakres robót :**

- Wykonanie zwykłych tynków wewnętrznych,
- Wykonanie gładzi wewnętrznych na sufitach i ścianach w ramach robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i STWiOR. - Wymagania Ogólne.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opisem technicznym, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiOR. Wymagania Ogólne.

## **2. MATERIAŁY**

Materiały do wykonania robót przy budowie stanu wykończeniowego budynków należy stosować zgodnie z opisem technicznym i przedmiarem robót.

### **2.1. Materiały :**

- zaprawa
- gipsy szpachlowe,
- woda
- piasek
- zaprawa klejąca

### **2.2 Wymagania**

#### **Zaprawy budowlane cementowo-wapienne, gipsy szpachlowe, tynki cienkowarstwowe**

- marka i skład zaprawy powinny być zgodnie z wymaganiami normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobatą techniczną,
- przygotowanie zaprawy do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie.
- zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie 3 godzin.
- do zaprawy tynkarskiej należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.  
do zaprawy cementowo-wapiennej należy stosować cement portlandzki.
- do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone,
- do wykonania gładzi stosować gipsy szpachlowe wg instrukcji producenta,

## **Woda**

Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw”.

Należy użyć wodą wodociągową z przyłącza na terenie obiektu .

## **Piasek**

Piasek powinien spełnić wymagania normy PN-79/B-06711 „Kruszywa mineralne. Pisaki do zapraw budowlanych”, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek ograniczonych,
- mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0 – 2,0 mm.

Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty odmiany 1, do warstw wierzchnich – średnioziarnisty odmiany 2.

### **2.2. Warunki dostawy , składowanie**

Materiały do robót wykończeniowych składować w odpowiednich warunkach stosownie do asortymentu .

### **3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

Do wykonania robót wykończeniowych budynków należy użyć sprzętu odpowiadającego charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania np. :

- mieszarka do zapraw
- pędzle , wałki
- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża
- Rusztowania , drabiny
- Inne .

### **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

Środki transportowe dobrać odpowiednio do przewożonego materiału , stosując się do zaleceń producentów . Do transportu materiałów można następujących środków transportu:

- samochody skrzyniowe
- samochody dostawcze

## **5. WYKONANIE ROBÓT TYNKARSKICH**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

### **5.2. Warunki szczegółowe wykonania robót tynkarskich**

Roboty tynkowe dotyczą następujących czynności:

- Uzupełnienie wew. tynków cementowo - wapiennych kat III na pow. po zamurowaniu bruzd i przekuć. .
- wykonanie gładzi gipsowych na całej powierzchni sufitów i ścian w ramach robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w STWiOR "Wymagania ogólne"

### **6.1. Badania materiałów**

Badanie materiałów użytych do wykonania robót zgodne z punktem 2.2. ST. Badanie to następuje poprzez porównanie cech materiałów z wymogami opisu technicznego i odpowiednich norm materiałowych i aprobat technicznych .

### **6.2. Kontrola jakości wykonanych robót**

Kontroli należy dokonać poprzez porównanie wykonanych robót z opisem technicznym i Warunkami technicznymi.

Badania tynków powinny umożliwić ocenę wszystkich wymagań, a w szczególności:

- zgodnej z opisem technicznym i zmianami w dokumentacji powykonawczej.

- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów;
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- grubość tynku,
- wygląd powierzchni tynku,

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

## **8.ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady**

Ogólne zasady podano w STWiOR "Wymagania ogólne"

### **8.2. Odbiór robót**

- Ukształtowanie powierzchni, krawędzie, przecięcia powierzchni powinny być zgodne z opisem technicznym.
- Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie mogą być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości kontrolnej dwumetrowej łaty.
- Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:
  - pionowego – nie mogą być większe niż 2 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,
  - poziomego – nie mogą być większe niż 3 mm na 1mb i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ścianami, belkami itp.).
- Niedopuszczalne są następujące wady:
  - wykwyty w postaci nalotów roztworów soli wykrystalizowanych na powierzchni tynków przenikających z podłoża, pleśni itp.,
  - trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzanie i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne wymagania**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego określona w umowie.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

### **9.2. Cena ryczałtowa wykonania robót obejmuje;**

- roboty przygotowawcze –montaż i demontaż i rusztowań
- zakup materiałów i ich transport na miejsce wbudowania
- transport wewnętrzny materiałów
- wykonanie robót zasadniczych
- wykonanie prac pielęgnacyjnych -prace porządkowe

## **10. Dokumentacje i instrukcje**

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Tynki”, wydanie ITB – 2003 rok.

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## S.T. – 03.00.00. – WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot S.T. – 03.00.00. – WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

#### 1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### 1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót :

- W ramach wymiany skrzydeł drzwi z korytarza do pomieszczeń - kolor olcha :
  - Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 90cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
  - Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 80cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
  - Skrzydła drzwiowe przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 - 200cm x 70cm - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
- W ramach wymiany skrzydeł drzwi wewnętrznych w pomieszczeniach - kolor biały :
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,90 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa,
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,80 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa, 5 tulei wentylacyjnych,
  - Montaż skrzydeł drzwiowych - skrzydło przylgowe, jednoskrzydłowe, płytowe wewnętrzne pełne - DRE STANDARD 10 2,00 x 0,60 - wypełnienie płyta wiórowa otworowa, 5 tulei wentylacyjnych, zamek z blokadą łazienkową,
- W ramach pasowania skrzydeł drzwi i malowania ościeżnic drzwi :
  - Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych,
  - Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej ościeżnicy.

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i STWiOR. - Wymagania Ogólne.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opisem technicznym, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiOR. Wymagania Ogólne.

### 2. Warunki wykonania

Stolarkę drzwiową po wypoziomowaniu klinami, mocować kotwami i do ścian i uszczelniać pianką montażową. Zakres temperaturowy użycia pianki wg zaleceń producenta. Po wyschnięciu pianki w każdych drzwiach wyregulować okucia i zamontować klamki.

### 3. Odbiór robót

Sprawdzeniu i odbiorowi podlegają :



- jakość, typ dostarczonej stolarki drzwiowej
- poprawność wykonania montażu ( zgodna z zaleceniami producenta)
- prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

#### 4. **Transport**

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu ,oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utrata stateczności.

#### 5. **Płatność**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego określona w umowie.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie ryczałtowe robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.
- dostarczenie gotowej stolarki,
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami,
- dopasowanie i wyregulowanie
- ewentualna naprawę powstałych uszkodzeń

#### 6. **Kontrola jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Wymaganiach ogólnych.

a/ sprawdzenie zachowanych luzów

b/ sprawdzenie ustawienia ościeżnicy

#### 7. **Obmiar robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Wymaganiach ogólnych.

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **S.T. – 05.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych.**

#### **1.WSTĘP**

##### **1.1. Przedmiot S.T. – 04.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

##### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. związanych z

wykonaniem nowych posadzek z płytek oraz układanie płytek ściennych w ramach robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim

### 1.3. **Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami inspektora nadzoru.

### 1.4. **Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek z płytek w ramach robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim :

- izolacja przeciwwilgociowa z folii,
- izolacja termiczna ze styropianu gr. 3 cm ułożona na folii izolacyjnej,
- podkład betonowy zbrojony siatką zbrojeniową pod płytki posadzkowe,
- warstwa wyrównawcza - podkład betonowy zbrojony siatką zbrojeniową wykonana z betonu B20 z ułożeniem betonu z wymaganymi spadkami, z zatarciem powierzchni na ostro oraz wykonaniem i wypełnieniem masą dylatacyjną szczelin dylatacyjnych.
- posadzka jedno barwna w kolorach uzgodnionych z inwestorem z płytek podłogowych gres z cokolikami ułożonych na gotowej zaprawie klejowej z oczyszczeniem i przygotowaniem podłoża, zagruntowaniem, ustawieniem punktów wysokościowych, obsadzeniem listew prowadzących, sortowaniem płytek, przycięciem, dopasowaniem i ułożeniem z dopasowaniem poziomu płytek do poziomu istniejących płytek na zaprawie klejowej oraz wypełnieniem spoin zaprawą spoinującą, oczyszczeniem i umyciem powierzchni.

Cokoliki z płytek podłogowych gres.

Układanie płytek ściennych.

## 2. **Materiały**

2.1. Łytki ceramiczne szklwione i gresowe

2.2. Cienkowarstwowa zaprawa klejowa

2.3. Powłoka uszczelniająca (tylko pomieszczenia mokre)

2.4. Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

2.5. Piasek (PN-EN 13139:2003)

2.6. Cement wg normy PN-EN 191-1:2002 (patrz SST B.04.02.00)

2.7. Materiały pomocnicze

Do mocowania płytek można stosować gotowe odpowiednie zaprawy klejowe posiadające

Aprobaty techniczne, Możliwość obróbki w temp. +5 C do +25 C (podłoże, materiał, powietrze)

Do wypełnienia spoin stosować gotowe zaprawy spoinujące.

## 3. **Sprzęt**

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót okładzinowych winien wykazać się możliwością i umiejętnością korzystania z powszechnie stosowanego sprzętu do wykonywania tych robót a w szczególności wymienionego poniżej. Niezbędny sprzęt (należy zapewnić w ilości wystarczającej do wykonania robót):

- mieszarki do zapraw,
- przenośne zbiorniki na wodę,
- paca do nakładania zaprawy klejowej,
- rusztowania.

## 4. **Transport**

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

## **5. Wykonanie robót**

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać zasad określonych w normach i innych dokumentach określonych w pkt. 10.

Płytki ceramiczne układać na przygotowanych ścianach tynkowanych tynkami wapienno - cementowymi.

Płytki układać z zachowaniem układu i kolorystyki.

Stosować fugę określoną krzyżkami o szerokości 2 i 3 mm.

Płytki układać po izolowaniu płaszczyzny ściany środkami uszczelniającymi.

Płytki kleić na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.

Fugi wypełnić elastyczną fugą w kolorze dopasowanym do kolorystyki płytek.

### **5.1. Warstwy wyrównawcze pod posadzki**

Warstwa wyrównawcza, z zatarciem powierzchni na ostro oraz wykonaniem i wypełnieniem szczelin dylatacyjnych.

Podłoże, na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasycone wodą.

### **5.2. Posadzki z płytek gresowych :**

Na podkładzie betonowym należy wykonać izolację poziomą z folii, następnie wykonać warstwę wyrównawczą zatartą na ostro, następnie ułożyć posadzkę z płytek podłogowych gresowych.

Płytki układać na gotowej zaprawie klejowej.

### **5.3. Fugowanie**

do fugowania można przystąpić najwcześniej po 24 h względnie po stwardnieniu zaprawy; należy zwrócić uwagę na równomierny rozkład naprężeń (dylatacje), zaprawę należy mieszać za pomocą mieszadła śrubowego mieszając mechanicznie do uzyskania jednородnej, gęstej konsystencji. Po ok. 3 min. czasie dojrzewania ponownie silnie wymieszać.

## **6. Obmiar robót**

### **6.1. Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup>. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.**

## **7. Odbiór robót**

Roboty podlegają odbiorowi wg zasad podanych poniżej.

### **7.1. Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.**

### **7.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.**

Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

### **7.3. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.**

### **7.4. Odbiór powinien obejmować:**

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie grubości posadzki cementowej należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki.
- sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów ; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

- 7.5. Opis sposobu odbioru robót:  
Odbiory częściowe będą dokonywane przez inspektora nadzoru.
- 8. Podstawa płatności**  
Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego określona w umowie.  
Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.  
Wynagrodzenie ryczałtowe robót obejmuje :  
- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,  
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,  
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,  
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,  
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.
- 9. Przepisy związane**  
PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.  
PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.  
PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.  
PN-87/B-01100 Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.  
PN-74/B-30175 Kit asfaltowy uszczelniający.  
PN-ISO 13006:2001 Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie  
PN-63/B-10145 "Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych,  
PN-75/B-10121 "Okładziny z płytek ceramicznych szklwionych"

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **S.T. – 06.00.00. – ROBOTY MALARSKIE**

#### **1. WSTĘP**

##### **1.1. Przedmiot S.T. – 06.00.00. – ROBOTY MALARSKIE**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczenia umywalni zaplecza sali gimnastycznej Zespołu Szkół im. Józefa Wybickiego w Bytomiu Odrzańskim z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

##### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. malarskich w ramach robót remontowych pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej budynku szkoły przy ul. Kościelnej Nr 9 w Bytomiu Odrzańskim.

##### **1.2..Zakres robót do wykonania**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich określonych w części ogólnej pkt. 1.3.

## **2. Materiały**

- 2.1. Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia zgodnie z obowiązującą normą
- 2.2. Rozcieńczalniki  
W zależności od rodzaju farby należy stosować:  
wodę – do farb emulsyjnych ,  
Przygotowane farby dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.
- 2.3. Farby budowlane gotowe
  - 2.3.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
  - 2.3.2. Farby emulsyjne i akrylowe wytwarzane fabrycznie  
Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: poliocetanu winylu, lateksu i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB opisanych i określonych opisie technicznym i przedmiarze robót.
- 2.4. **Środki gruntujące.**
  - 2.4.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi na podłożach ścian i sufitów należy stosować do gruntowania emulsję gruntującą.

## **3. Sprzęt**

Zgodnie z technologią założoną proponuje się użyć następującego sprzętu i narzędzi:

- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- pędzle i wałki,
- mieszkadła napędzane elektrycznie oraz pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb,
- drabiny i rusztowania.

## **4. Transport**

Transport materiałów do robót malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu.

W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku oraz rozładunku urządzeń mechanicznych.

## **5. Wykonanie robót**

- 5.1. Warunki przystąpienia do robót malarskich.  
Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.
- 5.2. Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie.  
Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni.  
Ewentualne uszkodzenia powinny być naprawione szpachlówką, na którą wydano aprobatę techniczną.  
Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych powinny być odkurzone, bez plam tłuszczu. Wkręty mocujące oraz styki płyt powinny być zaszpachlowane. Uszkodzone fragmenty płyt powinny być naprawione masą szpachlową, na którą wydano aprobatę techniczną.  
Elementy metalowe przed malowaniem powinny być oczyszczone za zgorzeliny, rdzy, pozostałości zaprawy, gipsu oraz odkurzone i odtłuszczone.  
Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.  
Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farby.

### 5.3. Wymagania dotyczące powłok malarskich.

Powłoki z farb dyspersyjnych powinny być:

- niezmywalne przy stosowaniu środków myjących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie, jednolitej barwy, równomierne, bez smug, plam, zgodne ze wzorcem producenta,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, śladów pędzla,
- bez złuszczeń, odstawiania od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek,
- bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieraniu.

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich powinny mieć: - oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo - oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”, - termin przydatności do użycia podany na opakowaniu

Do malowania powierzchni wewnątrz obiektów można stosować farby dyspersyjne odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81914:2002,

farby na spoiwach: - żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe, - żywicznych rozcieńczalnych wodą, - mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci ciekłej lub suchych mieszanek do zarobienia wodą, - mineralno-organicznych jedno- lub kilkuskładnikowe do rozcieńczania wodą, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych,

lakiery na spoiwach żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych,

środki gruntujące, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych

## 6. Kontrola jakości

### 6.1. Roboty malarskie.

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

-dla farb emulsyjnych, akrylowych, natryskowych, olejnych nie wcześniej niż po 3 dniach,

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

## 7. Obmiar robót

Jednostka obmiarowa robót jest m<sup>2</sup> powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

## 8. Odbiór robót

8.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnie malowana do powłok o dobrej jakości wykonania.

## 9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego określona w umowie.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie ryczałtowe robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,

- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

**10. Przepisy związane**

PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-62/C-81502	Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-C 81911:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne